MITCON™
Solutions for Sustainable Tomorrow

MITCON Consultancy & Engineering Services Limited

Registered Office: First Floor, Kubera Chambers, Shivajinagar, Pune-411 005, Maharashtra, India
Phone: +91-20-2553 4322, 2553 3309 Email: cs@mitconindia.com Website: www.mitconindia.com
CIN: L74140PN1982PLC026933

Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter Ended 30th June, 2022 (₹ Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter ended			Year ended	Quarter ended			Year ended
		June 30, 2022	March 31, 2022	June 30, 2021	March 31, 2022	June 30, 2022	March 31, 2022	June 30, 2021	March 31, 2022
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total income from operations	1,307.49	1,882.20	1,123.80	7,945.28	1,971.88	2,926.84	1,685.41	10,775.94
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	203.02	362.87	2.82	465.95	41.59	340.07	23.70	378.98
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	203.02	362.87	2.82	465.95	41.59	340.07	23.70	378.98
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	141.98	107.49	5.57	218.41	55.64	89.28	32.12	149.72
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	140.34	165.01	5.57	275.93	334.36	387.69	24.94	440.95
6	Equity Share Capital	1,342.15	1,342.15	1,342.15	1,342.15	1,342.15	1,342.15	1,342.15	1,342.15
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserves)				9,084.91				7,955.76
8	Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) (not annualized)								
	Basic (₹)	1.06	0.80	0.04	1.63	0.41	0.67	0.24	1.12
	Diluted (₹)	1.06	0.80	0.04	1.63	0.41	0.67	0.24	1.12

Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter and year ended 30th June, 2022 are available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com) and Company's website (www.mitconindia.com).

For MITCON Consultancy & Engineering Services Limited
Sd/-
Ankita Agarwal
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Pune
Date: August 05, 2022

फॉर्म 'ए'

जाहीर घोषणा (अतिरिक्त)
(भारतीय नादारी व दिवाळखोरी मंडळाच्या विनियम ६ अंतर्गत)
(कॉर्पोरेट व्यक्तींकरिता नादारी ठराव प्रक्रिया) विनियम, २०१६)

'श्रवण मेडिसेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड'च्या धनकोंनी लक्ष देण्याकरिता

संबंधीत तपशील		
१.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	**श्रवण मेडिसेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड**
२.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या विधिसंस्थापनाची तारीख	१८/०३/२००९
३.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको विधिसंस्थापित/ नोंदणीकृत आहेत	रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (आरओसी)-पुणे
४.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलीटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यू५२३९९पीएन२००९पीटीसी१३३६६०
५.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या नोंदणीकृत कार्यालय आणि प्रधान कार्यालयाचा (जर असल्यास) पत्ता	१००२ सदाशिव पेठ स्टोअर १, ब्राम्हण कार्यालय, पुणे-४११०३०, महाराष्ट्र, भारत
६.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या बाबतीत नादारी सुरू झाल्याची तारीख	०१.०८.२०२२ (उदघोषणेची तारीख), तथापी, आदेश ०४.०८.२०२२ रोजी पोहचविला आहे.
७.	नादारी ठराव प्रक्रिया बंद होण्याची अंदाजित तारीख	नादारी सुरू झाल्याच्या तारखेपासून १८० दिवस, म्हणजेच ३१.०१.२०२३
८.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून कार्यरत असलेल्या नादारी व्यावसायिकेचे नाव व नोंदणी क्रमांक	उदयकुमार भास्कर भट आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी/ पी-०१४२५/२०१८-२०१९/१२२३४
९.	मंडळाकडे नोंदणीकृत असल्याप्रमाणे अंतरिम ठराव व्यावसायिकेचा पत्ता व ई-मेल	बी-३०४, गोल्डव्हिल्ले, डांगे चौक, औंध रावेत रोड, थेरगाव, पुणे-४११०३३ udaybhat2805@gmail.com
१०.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकेशी तत्सम पत्रव्यवहारकरिता वापरावयाचा पत्ता व ई-मेल	बी-३०४, गोल्डव्हिल्ले, डांगे चौक, औंध रावेत रोड, थेरगाव, पुणे-४११०३३ irp.shravanmedisales@gmail.com
११.	दाव्यांच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची तारीख	१८.०८.२०२२
१२.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकेद्वारा निश्चित केलेल्या, कलम २१ च्या पोट-कलम (६ए)च्या खंड(बी)अंतर्गत धनकोंचा वर्ग, जर असल्यास	वर्गाचे नाव सदर धनकोंच्या अस्तित्वाबात काही माहिती नाही
१३.	वर्गात धनकोंचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्यरत ज्ञात नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गाकरिता तीन नावे)	लागू नाही
१४.	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) अधिकृत प्रतिनिधींचा तपशील येथे उपलब्ध आहे:	**वेबलिंक** : https://www.ibbi.gov.in/home/downloads **प्रत्यक्ष पत्ता** : लागू नाही

याद्वारा सूचना देण्यात येते की राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई बेंचने **०१.०८.२०२२** रोजी **श्रवण मेडिसेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड**करिता कॉर्पोरेट नादारी ठराव प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश दिला आहे. **श्रवण मेडिसेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड**च्या धनकोंना याद्वारा एन्ट्रि नं. १० च्या अनुसार नमूद केलेल्या पत्त्यावर अंतरिम ठराव व्यावसायिक याकरिता **१८.०८.२०२२** रोजी किंवा तत्पूर्वी (अंतरिम ठराव व्यावसायिकाच्या नियुक्तीपासून चौदा दिवसात) सविस्तर पुरावे व शपथपत्रासह त्यांचे दावे सादर करण्याकरिता फर्माविण्यात आले आहे. वित्तिय धनको केवळ इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत पुराव्यासह त्यांचे दावे सादर करतील. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत दावे सादर करु शकतील. **खोटे किंवा दिशाभूल करणाऱ्या दाव्यांचे सादरीकरण झाल्यास दंड आकारला जाईल.**

अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचे नाव व स्वाक्षरी : उ दयकुमार भास्कर भट
तारीख व स्थळ : ०५.०८.२०२२ पुणे.

SBI **भारतीय स्टेट बँक, स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, (सार्ब) पुणे,** वर्धमान बिल्डींग, २रा मजला, ३२१/ए/३, महात्मा फुले पेठ, सेवन लव्हज चौक, शंकरशेठ रोड, पुणे- ४२.
फोन : ०२०-२६४४६०४३/६०४४. मेल : sbi.10151@sbi.co.in. **अधिकृत अधिकारी : सौ. पद्मजा पोळ,मेल** : Padmaja.pol@sbi.co.in, **मोबा. नं.** ७८७५२५१९९४.

(ई-लिलाव विक्री नोटीस)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये बँकेस तारण दिलेल्या अचल मालमत्तेची विक्री

खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी **भारतीय स्टेट बँक** यांनी सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४)अन्वये खाली दर्शविलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. तमाम जनतेस' **जसे आहे तसे आणि जे काही आहे ते व तिथे जे जे काही असेल ते**' या तत्वावर लिलाव (ई ऑक्शन) करण्याचे ठरविले आहे.

१) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
सौ. उमा रिझवाणी आणि श्री. अमित कुमार	----	दि. १८.११.२०२१ रोजी रु. ३७,५१,६०८/- (रुपये सदतीस लाख एक्कावन्न हजार सहाशे आठ फक्त) अधिक करारातील दरानुसार होणारे पुढील व्याज, झालेले व होणारे कायदेशीर खर्च, शुल्क इत्यादी.

मालमत्ता धारकांची नावे : सौ. उमा रिझवाणी आणि श्री. अमित कुमार

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम (इएमडी)	बोली वाढ रक्कम
गाव माण, ता. मुळशी जि. पुणे- ४११०५७ येथील एमआयडीसी फेज- ३, व्हीएच टाऊनशिप प्रा. लि., (वोर्नाडो हिंजवडी टाऊनशिप प्रा. लि.), राजीव गांधी इन्फोटेक पार्क मधील प्लॉट नं. आर-२/१ वरील द क्लिफ गार्डन प्रोजेक्ट मधील विंग-डी, (डेझी) सहावा मजल्यावरील **फ्लॅट क्रमांक ६०३**, एकूण क्षेत्र ६१.३३ चौ. मी. आणि बाल्कनी क्षेत्र ७.२४ चौ. मी., **(प्रत्यक्ष ताबा)**	रु. ५४.७२ लाख	रु. ५.४८ लाख	रु. ०.२० लाख

ई-लिलावाची तारीख/वेळ : दिनांक : १२.०९.२०२२ वेळ : सकाळी ११.०० ते दु. १.०० वा. प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित वाढीव वेळेसह

पोर्टलवर असलेल्या ग्लोबल वॅलेटमध्ये दि. ०९.०९.२०२२ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी बयाणा रक्कम जमा करावयाची आहे. | मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : दि. २०.०८.२०२२ रोजी सकाळी ११.३० ते दु. १.३० वा.

राखीव किमतीच्याखाली कोणतीही मालमत्ता विकली जाणार नाही.

२) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
मे. एस. पी. इंजिनिअर्स १) श्री. प्रशांत चंद्रकांत चौधरी भागीदार (मयत) २) श्री. संतोष बापुसाहेब कुंजीर, भागीदार; ३) श्री. चंद्रशेखर प्रभाकर देशमुख, भागीदार.	१) श्री. प्रशांत चंद्रकांत चौधरी (मयत) यांची पत्नी आणि कायदेशीर वारस श्रीमती. जान्हवी प्रशांत चौधरी. २) श्री. संतोष बापुसाहेब कुंजीर ३) श्री. चंद्रशेखर प्रभाकर देशमुख; ४) श्री. प्रभाकरराव लक्ष्मण सातपुते; ५) श्री. अमित अनिल डुंबरे; ६) सौ. रोहिणी चंद्रशेखर देशमुख ७) सौ. ज्योती संतोष कुंजीर; ८) श्री. सिध्दार्थ विजय शहा.	दि. २९.०२.२०१६ रोजी रु. ३,८६,०७,७०७.१५ (रु. तीन कोटी शहाऐंशी लाख सात हजार सातशे सात आणि पैसे पंधरा फक्त) अधिक खाते बंद होईपर्यंतचे व्याज, खर्च, शुल्क इ.

मालमत्ता धारकांची नावे : श्री. प्रशांत चंद्रकांत चौधरी (भागीदार आणि जामीनदार) (मयत) यांची पत्नी आणि कायदेशीर वारस श्रीमती. जान्हवी प्रशांत चौधरी.

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम (ईएमडी)	बोली वाढ रक्कम
बावधन खुर्द, ता. मुळशी, जि. पुणे ४११०२१ येथील सर्व्हे नं. ६ (भाग) मधील एनडीए पाषाण रस्ता, डी. एस. के. रानवारा को. ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील शाल्मली बिल्डींग क्र. १९ मधील **फ्लॅट क्र. ९०३**, बिल्टअप क्षेत्रफळ ५५०.९१ चौ. फूट. **(प्रत्यक्ष ताबा) Property ID- SBIN10151004**	रु. ३८.०० लाख	रु. ३.८० लाख	रु. ०.२५ लाख

३) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
मेसर्स ग्लोबल कॉन्स्ट्रो अँड प्रॉपर्टी सोल्युशन्स	श्री. अनिल वसंतराव मुंडे आणि श्री. राजेश मुरलीधर कावळे	दि. २७.०५.२०२१ रोजी रु. ४७,४८,९०४.०२ (रु. सत्तेचाळीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार नऊशे चार आणि पैसे दोन फक्त) अधिक खाते बंद होईपर्यंतचे पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.

मालमत्ता धारकांची नावे : श्री. अनिल वसंतराव मुंडे आणि श्री. राजेश मुरलीधर कावळे

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम (इएमडी)	बोली वाढ रक्कम
रावेत गाव, ता. हवेली, जि. पुणे येथील सेक्टर नं. ३२ए मधील स्थानिक व्यावसायिक प्लॉट नं. एल. सी. १/३ वरील ''हार्मोनी'' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील सी विंग, पहिल्या मजल्यावरील दुकान नं. १३. कार्पेट क्षेत्र- १९.२० चौ. मी. अधिक पोटमाळा याचे क्षेत्र- ५.७६ चौ. मी. **(प्रतिकात्मक ताबा) Property ID- SBIN10151006**	रु. ३०.०० लाख	रु. ३.०० लाख	रु. ०.२५ लाख

४) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
श्री. अलेक्स जॅकोब आणि सौ. प्रियांका अलेक्स जॅकोब	----	दि. १३.०५.२०१९ रोजी रु. ४६,००,६१३/- (रु. सेहेचाळीस लाख सहाशे तेरा फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.

मालमत्ता धारकांची नावे : श्री. अलेक्स जॅकोब आणि सौ. प्रियांका अलेक्स जॅकोब

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम (ईएमडी)	बोली वाढ रक्कम
श्री. अलेक्स जॅकोब आणि सौ. प्रियांका अलेक्स जॅकोब यांचे नावे असलेला फ्लॅट नं. ६०२, सहावा मजला, सी विंग, ''स्वस्तिक गंगा'', बिल्ट अप क्षेत्र १३३२ चौ. फूट, सर्व्हे नं. ६४, हिस्सा नं. ७, ८ ए, ८बी/१/१, ८ए+८बी/१/२, होमवुड सोसायटी जवळ, धोरपडी, ता. हवेली, जि. पुणे- ४११००१. **(प्रत्यक्ष ताबा) Property ID- SBIN10151986**	रु. ९०.०० लाख	रु. ९.०० लाख	रु. ०.२५ लाख

५) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
श्री. शरद बाबासाहेब दहीफळे	----	दि. २०.०४.२०१७ रोजी रु. २६,८४,७९२/- (रु. सव्वीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार सातशे ब्याण्णव फक्त) अधिक करारातील दरानुसार होणारे पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.

मालमत्ता धारकांची नावे : श्री. शरद बाबासाहेब दहीफळे

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम (इएमडी)	बोली वाढ रक्कम
फ्लॅट नं. १, तळमजला, विंग-बी, सिल्व्हर नेस्ट अपार्टमेंट, गट नं. ६९६, कोरेगाव भिमा, ता. शिरुर, जि. पुणे, कार्पेट क्षेत्र- ५४८ चौ. फूट म्हणजेच ५०.९२ चौ. मी. अधिक बागेचे क्षेत्र- ६८९ चौ. फूट. **(प्रत्यक्ष ताबा) Property ID- SBIN200036865088**	रु. १८.९० लाख	रु. १.८९ लाख	रु. ०.२५ लाख

६) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
१) श्री. चंद्रशेखर रत्नाकर प्रभू, २) श्री. रत्नाकर नारायण प्रभू, ३) सौ. सरिता रत्नाकर प्रभू,	----	दि. २५.०१.२०२२ रोजी रु. ३१,२४,६०६.०० (रु. एकतीस लाख चोवीस हजार सहाशे सहा फक्त) अधिक पुढील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क इत्यादी

मालमत्ता धारकांची नावे : १) श्री. चंद्रशेखर रत्नाकर प्रभू, २) श्री. रत्नाकर नारायण प्रभू, ३) सौ. सरिता रत्नाकर प्रभू,

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम(इएमडी)	बोली वाढ रक्कम
रहिवासी फ्लॅट क्र. ४०१, (सुधारित मंजूर बिल्डिंग प्लॅननुसार चौथ्या मजल्यावरील युनिट नं. १) कार्पेट क्षेत्र ६३.०३ चौ. मी. बाल्कनी क्षेत्र ५.९२ चौ. मी., लगतचे टेरेस क्षेत्र ५.९० चौ. मी., रेरा, बिल्डिंग/विंग डी २ मजल्यावरील आणि एक मोकळे कार पार्किंगच्या हक्कासह /नं. डी२-३६, क्षेत्र ९.६६ चौ. मी. ''विंडचाईम होम्स'' कॉम्प्लेक्स, गट नं. २५८, २५९, २६०, २७४, सोमाटणे गाव, मावळ, जि. पुणे, ४१०५०६. **(प्रत्यक्ष ताबा) Property ID- SBIN200024429606**	रु. ३२.१५ लाख	रु. ३.२२ लाख	रु. ०.२५ लाख

७) कर्जदारांची नावे	जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम ज्याकरिता मालमत्ता विक्रीस काढली आहे
मेसर्स आभा एन्व्होकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड	१) श्री. सुसांता कुमार मंडल, २) सौ. सुस्मिता सुसांता मंडल	दि. २८.०१.२०१९ रोजी रु. १,६०,६३,८३८.०० (रु. एक कोटी साठ लाख त्रेसष्ट हजार आठशे अडतीस फक्त) अधिक पुढील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क इत्यादी

मालमत्ता धारकांची नावे : सौ. सुस्मिता सुसांता मंडल

मालमत्तेचा तपशिल	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम(इएमडी)	बोली वाढ रक्कम
फ्लॅट क्र. ५०४, विंग -बी, प्रोजेक्ट 'अक्षय चंदन', कार्पेट क्षेत्र ७०५ चौ. फू. म्हणजेच ६५.५२ चौ. मी. व बिल्ट अप क्षेत्र ८८१ चौ.फू. म्हणजेच ८१.८७ चौ. मी. + लागून टेरेस क्षेत्र १७२ चौ.फू. म्हणजेच १५.९८ चौ. मी., गांव-मौजे थेरगांव, स. क्र. १४/६ए + ६बी/१, ता. मुळशी, जि. पुणे **(प्रतिकात्मक ताबा) Property ID- SBIN200028639903**	रु. ३९.६४ लाख	रु. ३.९६ लाख	रु. ०.२५ लाख

ई-लिलावाची तारीख/वेळ : दिनांक : २६.०८.२०२२ वेळ : सकाळी ११.०० ते दु. १.०० वा. प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित वाढीव वेळेसह

पोर्टलवर असलेल्या ग्लोबल वॅलेटमध्ये दि. २५.०८.२०२२ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी बयाणा रक्कम जमा करावयाची आहे. | मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : दि. १२.०८.२०२२ रोजी सकाळी ११.३० ते दु. १.३० वा.

अनुक्रमांक १-३ साठी संपर्क मो. ७५०६२५९८३३ आणि अनुक्रमांक ४-७ साठी संपर्क मो. ९९७०००६०४८
राखीव किमतीच्याखाली कोणतीही मालमत्ता विकली जाणार नाही.

ई लिलावाच्या संक्षिप्त अटी व शर्ती. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट नियम २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसारच होईल.
ई लिलाव ' जसे आहे तसे आणि जे काही आहे ते व तिथे जे जे काही असेल ते' या तत्वावर ऑन लाईन पध्दतीने करण्यात येईल.

१) लिलाव आयबीएपीआय च्या **https://ibapi.in** या टर्मिनलद्वारा करण्यात येईल. याच संकेत स्थळावर ई लिलाव डॉक्युमेंट, ज्यामधे ऑन लाईन ई लिलावाचे निविदा फॉर्म, घोषणापत्र, सर्वसाधारण अटी व शर्ती इ. उपलब्ध असतील. **२)** बोलीदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी ऑन लाईन सहभाग घेण्यासाठी आमचे सेवा पुरवठादार एमएसटीसी लि. यांच्या **www.mstcecommerce.com** या संकेत स्थळाला भेट द्यावी.इच्छुक बोलीदारांनी लिलावाच्या **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** या संकेत स्थळावर आपली नोंदणी करणे आवश्यक आहे. **३)** नोंदणी होण्यासाठी अंदाजे कमीत कमी तीन दिवसांचा कालावधी लागत असल्याने इच्छुक बोलीदारांनी लिलाव तारखेपूर्वीच आपली नोंदणी प्रक्रिया पूर्ण करावी. **४)** कालावधी आणि भरणा करण्याची पध्दत: यशस्वी बोलीदारास अधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव मंजूर केल्यानंतर निश्चित झालेल्या किमतीच्या २५% इतकी रक्कम (भरलेला ईएमडी वजा करुन) विक्री निश्चिती होताच त्याच दिवशी किंवा दुसऱ्या कार्यालयीन दिवशी भरणे आवश्यक आहे.. तसे न केल्यास त्याने भरलेली बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल. ठरलेल्या किमतीच्या ७५% इतकी उर्वरीत रक्कम तारण मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या नंतर १५ दिवसांचे आत किंवा कर्ज देणाऱ्या संस्थेने मान्यता दिल्यास वाढीव कालावधीत भरावयाची आहे. हा कालावधी कोणत्याही परिस्थितीत विक्री लिलाव तारखेपासून तीन महिन्यांपेक्षा अधिक असणार नाही. **५)** ईएमडी/बयाणा रक्कम **https://ibapi.in** या संकेत स्थळावरील ग्लोबल ईएमडी वॅलेटमधे जमा करावयाची आहे. बोलीदाराने ही ईएमडीची रक्कम त्याचे बँक खात्यावर नावे पडून ग्लोबल वॅलेटमधे एम एसटीसी मध्ये एनईएफटी/आर टी जी एस द्वारा जमा झाली आहे किंवा नाही याची खातरजमा करावयाची आहे. जर बोलीदाराचे वॅलेटमधे ही रक्कम जमा झालेली असेल तरच सिस्टीम त्याला लिलावात सहभागी करुन घेवू शकेल. अन्यथा त्याला लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होता येणार नाही. **६)** मिळकतीबाबतची अधिक माहिती आणि मिळकतीचे फोटो यासाठी आणि या संबंधातील अधिक स्पष्टीकरणासाठी **https://ibapi.in** या संकेत स्थळावर व **१८०० १० २५०२६'किंवा '०११-४११०६१३१** क्रमांकावर संपर्क करावा. **७)** जर लिलाव प्रक्रिया यशस्वी होवू शकली नाही तर बोलीदाराने भरलेल्या बयाणा रकमेच्या परताव्यासाठी त्याच्या वॅलेट मार्फत बँकेकडे त्याच्या एम एस टीसी कडे असलेल्या खात्यामार्फत विनंती सादर करावयास हवी. अशी रक्कम त्याला त्याच्या बँक खात्यामार्फतच परत केली जाईल. अधिक माहितीसाठी कृपया बँकेच्या अधिकृत अधिकारी यांचेशी संपर्क करावा. **८)** यशस्वी बोलीदारास अधिकृत अधिकारी यांनी प्रस्ताव स्वीकारताच किमतीच्या २५% इतकी रक्कम (त्याने भरलेली बयाणा रक्कम वजा करुन) लगेच, म्हणजे लिलावाचे दिवशीच किंवा पुढच्या कार्यालयीन दिवशी भरावयाची आहे. असे न केल्यास त्याने भरलेली बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल. विक्री किमतीमधील उर्वरीत ७५% रक्कम तारण मिळकतीच्या लिलाव तारखेपासून १५ दिवसांचे आत भरावयाची आहे. **९)** अधिकृत अधिकारी यांचे माहिती आणि ज्ञानानुसार सदर मिळकतीवर अन्य कोणताही बोजा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदाराने आपल्या स्वतंत्र यंत्रणेमार्फत मिळकतीवर असलेला बोजा, मालकी हक्कासंबंधातील खात्री, त्यावर असलेले दावे, हक्क, देणी इ. बाबतची खातरजमा लिलावात बोली सादर करण्यापूर्वी करुन घ्यावी. ई लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेने दिलेली कोणत्याही प्रकारची मंजुरी किंवा आश्वासन किंवा निवेदन नाही. मिळकत बँकेस माहीत असलेले किंवा नसलेले तिवर असलेले कोणत्याही प्रकारचे बोजे इ. यासह विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी व तारणावर कर्ज देणारी वित्तसंस्था सदर मिळकतीवरील भविष्यातील कोणत्याही प्रकारच्या बोजा, दावे, हक्क, देणी इ. बाबत जबाबदार असणार नाही. सदर विक्री ही सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ मधील तरतुदीनुसारच होईल. ई लिलावाच्या अन्य अटी व शर्ती **www.sbi.co.in** आणि **https://ibapi.in** या संकेत स्थळावर प्रसिध्द केलेल्या आहेत. **१०)** यशस्वी बोलीदारास परिशिष्टानुसार ई लिलावाचे वेळी त्याने कबूल केलेली अंतिम किंमत व लिलाव स्वीकृत असल्याचे निदर्शक म्हणून आणि लिलावाचे अटी शर्तीव्यतिरिक्त अन्य अटी नाही हे नमूद करत, ठरलेली किंमत इ.बाबतचे पत्र सही शिक्यानिशी तिथेच सादर करावयाचे आहे. **११)** जर ई लिलाव प्रक्रियेदरम्यान निर्धारित मुदतीत कोणतीच ऑफर/प्रस्ताव आला नाही तर स्टॅट बँक ऑफ इंडिया त्यांचे अधिकारात सुरुवातीची किंमत बदललेल किंवा ई लिलाव प्रक्रियाच रद्द करेल किंवा पारंपारीक निविदा पध्दतीने लिलाव विक्री करेल. **१२)** कोणत्याही कारणाने बोलीदाराला लिलावाचे वेळी जर संकेत स्थळावर जाता आले नाही, किंवा त्यात काही अडथळे आले तर त्यासाठी बँक किंवा बँकेस या संबंधातली सेवा पुरविणारे सेवा पुरवठादार जबाबदार असणार नाहीत. **१३)** इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादारांनी निर्धारित केलेया ई लिलावाच्या अटी व शर्ती मंजूर असल्याबाबतचे स्वीकारपत्र लिलावात सहभागी होण्यापूर्वी द्यावयाचे आहे. **१४)** एकदा बोली सादर केल्यावर बोलीदारास सादर केलेली बोली रद्द करता येणार नाही, किंवा माघारी घेता येणार नाही आणि त्याला अंतिम बोलीला मिळकत विकत घेणे बंधनकारक असेल. ई लिलावाच्या अटींपैकी कोणतीही अट पूर्ण करण्यात बोलीदार अपयशी झाला तर त्याने भरलेली रक्कम जप्त केली जाईल. **१५)** लिलावात जो कुणी यशस्वी होईल त्याची घोषणा अधिकृत अधिकारी करतील आणि त्यांचा हा निर्णय सर्व बोलीदारांवर बंधनकारकच असेल. **१६)** कोणतेही कारण न देता अधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराची घोषणा करण्यापूर्वी कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया रद्द करु शकतील. **१७)** बयाणा रकमेच्या भरण्याशिवाय सादर झालेली बोली सरासर नाकारण्यात येईल. तसेच मिळकत राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीस विकली जाणार नाही. **१८)** अटी असलेले प्रस्ताव अपात्र समजण्यात येतील. कृपया नोंद घ्यावी की एकदा प्रस्ताव सादर केल्यानंतर त्यात बदल सुचविणारी विनंती असणारा कोणताही पत्रव्यवहार विचारात घेतला जाणार नाही. **१९)** अयशस्वी बोलीदारांनी भरलेली बयाणा रक्कम त्यांनी नमूद केलेल्या बँक खात्यावर परत करण्यात येईल. बोलीदाराला या रकमेवर व्याज, खर्च किंवा अन्य आकार मागण्याचा अधिकार असणार नाही. **२०)** सर्वाधिक किमतीचीच बोली स्वीकारली पाहिजे असे अधिकृत अधिकारी यांचेवर बंधन नाही. त्यांच्याकडे कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे, लिलावप्रक्रिया स्थगित करणे, पुढे ढकलणे किंवा ई लिलाव प्रक्रिया रद्द करण्याचे सर्वाधिकार असून त्यासाठी कोणतेही कारण देणे त्यांचेवर बंधनकारक नाही. विक्री ही सिक्युअर्ड क्रेडिटर यांच्या अंतिम मान्यते अधीनच असणार आहे. **२१)** अटींची पूर्तता न करणारा (डिफॉल्टींग बोलीदार) बोलीदार यास भविष्यात सदर मिळकत विकल्यानंतर त्यातून कोणत्याही प्रकारे त्याची जप्त केलेली रक्कम किंवा त्याचा हिस्सा मागण्याचा अधिकार असणार नाही. **२२)** यशस्वी बोलीदारास सदर मिळकत त्याचे नावावर करण्यासाठी लागणारे सर्व खर्च, स्टँप ड्युटी/ अतिरिक्त स्टँप ड्युटी, नोंदणी खर्च, फी, ट्रान्स्फर आकार इ. स्वत:ला करावे लागतील. **२३)** जर लिलाव प्रक्रियेदरम्यान बोली प्रस्तावाच्या वैधतेविषयी, बोली रकमेविषयी, बयाणा रकमेविषयी किंवा बोलीदाराच्या पात्रतेविषयी किंवा बोलीदाराचा प्रतिनिधी म्हणून आलेल्या व्यक्तीच्या बाबत काही वाद उपस्थित झाला तर अधिकृत अधिकारी यांनी त्याचा लावलेला अर्थ व घेतलेला निर्णय अंतिम असणार आहे. अशा परिस्थितीत बँक आपल्या अधिकारात ही प्रक्रिया रद्द करु शकेल आणि तारण मिळकत पुन्हा बँकेला सोयीस्कर असलेल्या तारीख आणि वेळेला विक्रीसाठी सादर करु शकेल. कोणत्याही प्रकारच्या वाद किंवा मतभेदप्रसंगी बोलीधारक यांनी संबंधित शाखेतील संबंधित अधिकृत अधिकारी यांचेशीच संपर्क करावा. **२४)** विक्रीच्या अंतिम किमतीचा संपूर्ण भरणा झाल्यावरच बँक विक्री प्रमाणपत्र अदा करेल. हे प्रमाणपत्र यशस्वी बोलीदाराचेच नावे अदा केले जाईल. नोंदणीकृत बोलीदाराव्यतिरिक्त, म्हणजे ज्याने ई लिलावात सहभागी होण्यासाठी नोंदणी केली आहे आणि यशस्वी झाला आहे त्याव्यतिरिक्त अन्य कुणाचेही नावे विक्री प्रमाणपत्र दिले जाणार नाही.

दिनांक : ०६.०८.२०२२ सही/-
स्थळ : पुणे **(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)** **अधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बँक**

केनरा बँक Canara Bank
Syndicate

मॉडेल कॉलनी शाखा
थिनार हाईटस्, दीप बंगला चौक,
पुणे-१६, फोन : 7755926605

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे कलम १३ (२) अनुसार नोटीस

१. कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मंजूर कर्ज रक्कम
कर्जदार : १) शेरले ई पिल्ले, स.नं.५६, भाग्यदे नगर, सुसईमा मिनी मार्केट, कोंढवा खुर्द, पुणे ४११०४८. **२) फातीमा ई पिल्ले,** स.नं.५६, भाग्यदे नगर, सुसईमा मि